Programmablauf

Mehrwertsteuer und Immobilien

Zentrum für Weiterbildung der Universität Zürich

Zeit	Thema
ab 08.30 Uhr	Kaffee und Gipfeli
ab 09.00 Uhr	• Subjektive Mehrwertsteuerpflicht: ○ Wann werde ich mit Immobilien zwingend mehrwertsteuerpflichtig? ○ Was sind die Bedingungen für eine freiwillige Steuerpflicht? • Quotenwahl: ○ Welche Quoten können für Berechnungen herangezogen werden? ○ Kann ich diese ändern? • Berechnungen von Beispielen im Bereich der Einlageentsteuerung und des Eigenverbrauchs • Partielle Nutzungsänderung: Pauschale versus effektive Berechnungsmethode
12.15–13.45 Uhr	Mittagessen
Ab 13.45 Uhr	• Wichtige Aspekte bei Kauf- und Mietverträgen • Mieteigentum • Steuerbare und von der MWST ausgenommene Immobilienlieferung bei Neu- und Umbau • Übertragung von Immobilien ○ Mit und ohne Option ○ Im Meldeverfahren
ca. 16.30 Uhr	Ende des Seminars

Programmänderungen aus dringendem Anlass behält sich der Veranstalter vor.

Veranstaltungsort

Zentrum für Weiterbildung der Universität Zürich
Schaffhauserstrasse 228
8057 Zürich
www.zwb.uzh.ch

Individualverkehr
Das Zentrum für Weiterbildung verfügt über ein eigenes Parkhaus. Weitere Parkgelegenheiten in unmittelbarer Nähe.

Öffentlicher Verkehr
Tram Nr. 10 oder 14 ab Zürich HB oder Zürich Oerlikon bis zu den Haltestellen Hirschwiesenstrasse oder Berninaplatz. Erreichbar ab Zürich HB innerhalb von 15 Min.