

Programmablauf

Schäden an Wohnbauten frühzeitig erkennen und beheben

Zentrum für Weiterbildung der Universität Zürich

Zeit	Thema
08:30-09:00 Uhr	Empfang mit Kaffee und Tee
09:00-09:45 Uhr	Einleitung und Vorstellung
09:45-10:30 Uhr	Schimmelbefall in Wohnräumen Ein Schimmelbefall im Bad oder in Schlafräumen kann auf unterschiedliche Ursachen zurückgeführt werden. Ob es sich um ein reines Fehlverhalten der Raumnutzer oder um eine Schwachstelle am Gebäude handelt, interessiert alle Involvierten. Oft gehen hierbei die Ansicht auseinander und die Fronten erhärten sich.
10:30-10:45 Uhr	Kaffee- und Kommunikationspause
10:45-11:45 Uhr	Undichtigkeiten bei Duschtassen und Badewannen Duschtassen und Badewannen unterliegen einer starken Nutzung. Oft wurde in der Planungs- und Realisierungsphase dem Bauteil nicht die erforderliche Sorgfalt geschenkt, wodurch verdeckte Mängel zu immensen Schäden führen können.
11:45-12:30 Uhr	Risse bei Bauteilübergängen (z.B. Wand/Decke) Fugen sind unschön – und trotzdem notwendig. Werden Fugen nicht an der richtigen Stelle und in der korrekten Ausführungsqualität erstellt, resultieren Risse. Risse in Wänden zählen zu den am meisten beanstandeten Schäden.
12:30-13:30 Uhr	Gemeinsames Mittagessen
13:30-14:15 Uhr	Putzaufwölbungen und -ablösungen im Sockelbereich bei VAWD Eine grosse Mehrheit aller Wohnbauten werden mit einer verputzten Aussenwärmedämmung (VAWD) versehen. Speziell im Sockelbereich sind mit erhöhten Anforderungen an die VAWD zu rechnen, da ansonsten Schäden auftreten.
14:15-15:00 Uhr	Parkettschäden Aufwölbungen, Rissbildungen, Verfärbungen und dgl.. Das Parkett ist der Bodenbelag mit den meisten Beanstandungen im Zuge der Nutzungsdauer.
15:00-15:15 Uhr	Kaffee- und Kommunikationspause
15:15-16:15 Uhr	Kontroll- und Steuerungsinstrumente Welche Kontroll- und Steuerungsinstrumente sind in der Bauwerkserstellung und bei Unterhaltsarbeiten gegeben?
16:15-16:30 Uhr	Schlussdiskussion und Fazit
16:30 Uhr	Ende des Seminars, Verabschiedung

Programmänderungen aus dringendem Anlass behält sich der Veranstalter vor.

Veranstaltungsort

Zentrum für Weiterbildung der Universität Zürich
Schaffhauserstrasse 228
8057 Zürich
www.zwb.uzh.ch

Individualverkehr

Das Zentrum für Weiterbildung verfügt über ein eigenes Parkhaus. Weitere Parkgelegenheiten in unmittelbarer Nähe.

Öffentlicher Verkehr

Tram Nr. 10 oder 14 ab Zürich HB oder Zürich Oerlikon bis zu den Haltestellen Hirschwiesenstrasse oder Berninaplatz.
Erreichbar ab Zürich HB innerhalb von 15 Min.

